

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2樓) | Flat A1 A1 單位 | 60.541 (652) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 20.068 (216) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 51.305 (552) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 20.533 (221) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 35.028 (377) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 7.502 (81) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 36.856 (397) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 10.636 (114) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 36.109 (389) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 14.555 (157) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 36.109 (389) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 5.738 (62) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F 單位 | 34.617 (373) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 9.752 (105) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2樓) | Flat G G單位 | 39.617 (426) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 8.976 (97) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat H H單位 | 25.938 (279) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 17.913 (193) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat J J單位 | 35.225 (379) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 26.243 (282) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3樓、 5樓至12樓、 15樓至18樓、 20樓至23樓及 25樓至28樓 | Flat A1 A1單位 | 64.291 (692) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.620 (17) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 54.807 (590) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B單位 | 38.410 (413) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C單位 | 40.356 (434) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D單位 | 39.610 (426) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E單位 | 39.461 (425) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F單位 | 38.269 (412) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3樓、 5樓至12樓、 15樓至18樓、 20樓至23樓及 25樓至28樓 | Flat G G單位 | 43.120 (464) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat H H單位 | 27.938 (301) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat J J單位 | 38.726 (417) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|-----------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 29/F-31/F 29樓至31樓 | Flat A1 A1單位 | 64.201 (691) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.608 (17) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 54.807 (590) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B單位 | 38.455 (414) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C單位 | 40.356 (434) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D單位 | 39.610 (426) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E單位 | 39.506 (425) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F單位 | 38.365 (413) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 29/F-31/F 29樓至31樓 | Flat G G單位 | 43.024 (463) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat H H單位 | 27.938 (301) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat J J單位 | 38.726 (417) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | |
|--|-------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 32/F 32樓 | Flat A1 A1 單位 | 64.201 (691) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.608 (17) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 54.807 (590) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 38.455 (414) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 40.356 (434) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 39.610 (426) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 39.506 (425) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F 單位 | 38.365 (413) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-------------|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 32/F 32樓 | Flat G G單位 | 43.024 (463) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat H H單位 | 27.938 (301) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat J J單位 | 38.152 (411) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-------------|-----------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 33/F 33樓 | Flat A1 A1單位 | 64.201 (691) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.608 (17) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 54.807 (590) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat B B單位 | 38.455 (414) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat C C單位 | 40.356 (434) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat D D單位 | 39.747 (428) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat E E單位 | 39.506 (425) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat F F單位 | 38.365 (413) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|-------------|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | 33/F 33樓 | Flat G G單位 | 43.024 (463) Balcony 露台 : 2.002 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat H H單位 | 27.938 (301) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat J J單位 | 38.152 (411) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 3 Arreso 第3座 | Penthouse Floor (35/F) 頂層 (35樓) | Flat A1 A1 單位 | 125.135 (1347) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | 50.258 (541) | - | - | 73.776 (794) | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 101.646 (1094) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | 31.138 (335) | - | - | 84.029 (904) | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 107.147 (1153) Balcony 露台 : 2.689 (29) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | 78.970 (850) | 3.373 (36) | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 5 Arreso 第 5 座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2 樓) | Flat A1 A1 單位 | 63.150 (680) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 12.381 (133) | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2 單位 | 58.542 (630) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 23.737 (256) | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A3 A3 單位 | 61.859 (666) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 10.161 (109) | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 35.209 (379) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 17.351 (187) | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 42.904 (462) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 11.904 (128) | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 35.836 (386) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 11.987 (129) | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 20.066 (216) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 4.502 (48) | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|----------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 5 Arreso 第5座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2樓) | Flat F F 單位 | 20.645 (222) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 4.110 (44) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat G G 單位 | 35.780 (385) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 18.390 (198) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|---|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 5 Arreso 第 5 座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3 樓、 5 樓至 12 樓、 15 樓至 18 樓、 20 樓至 23 樓及 25 樓至 28 樓 | Flat A1 A1 單位 | 66.780 (719) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2 單位 | 61.925 (667) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 65.490 (705) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 38.861 (418) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 46.254 (498) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 39.337 (423) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 22.066 (238) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|--|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 5 Arreso 第5座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3樓、 5樓至12樓、 15樓至18樓、 20樓至23樓及 25樓至28樓 | Flat F F單位 | 22.773 (245) Balcony 露台 : 2.128 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat G G單位 | 39.402 (424) Balcony 露台 : 2.121 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Arreso Tower 5 Arreso 第 5 座 | 29/F-33/F 29 樓至 33 樓 | Flat A1 A1 單位 | 66.740 (718) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2 單位 | 61.925 (667) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 65.490 (705) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 38.887 (419) Balcony 露台 : 2.137 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 46.268 (498) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 39.337 (423) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 22.049 (237) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|----------------------|---------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 5 Arreso 第5座 | 29/F-33/F 29樓至33樓 | Flat F F單位 | 22.773 (245) Balcony 露台 : 2.128 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat G G單位 | 39.402 (424) Balcony 露台 : 2.121 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|------------------|---|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Arreso Tower 5 Arreso 第5座 | Penthouse Floor (35/F) 頂層 (35樓) | Flat A1 A1 單位 | 141.985 (1528) Balcony 露台 : 4.453 (48) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | 51.024 (549) | - | - | 83.426 (898) | 2.945 (32) | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 92.816 (999) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | 71.892 (774) | 4.585 (49) | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 113.083 (1217) Balcony 露台 : 4.160 (45) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | 5.846 (63) | - | - | 66.623 (717) | 5.775 (62) | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-----------------------------------|------------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1A Charlot 第1A座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2樓) | Flat A1 A1 單位 | 63.655 (685) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 17.617 (190) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 59.205 (637) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 33.802 (364) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 52.278 (563) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 16.961 (183) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 34.782 (374) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 9.835 (106) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 36.836 (397) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 17.800 (192) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 34.524 (372) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 18.120 (195) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Charlot Tower 1A Charlot 第1A座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3樓、 5樓至12樓、 15樓至18樓、 20樓至23樓及 25樓至28樓 | Flat A1 A1單位 | 67.285 (724) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 62.835 (676) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A3 A3單位 | 55.778 (600) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B單位 | 38.283 (412) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C單位 | 40.337 (434) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D單位 | 38.025 (409) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|----------------------|-----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1A Charlot 第1A座 | 29/F-33/F 29樓至33樓 | Flat A1 A1單位 | 67.285 (724) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 62.835 (676) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A3 A3單位 | 55.565 (598) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat B B單位 | 38.283 (412) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat C C單位 | 40.434 (435) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat D D單位 | 38.110 (410) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|---------------------------------------|------------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1A Charlot 第1A座 | Penthouse Floor (35/F) 頂層 (35樓) | Flat A1 A1 單位 | 120.453 (1297) Balcony 露台 : 3.006 (32) Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 44.611 (480) | - | - | 87.856 (946) | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 98.794 (1063) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 :- | - | - | - | 1.224 (13) | - | - | 67.316 (725) | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|------------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第 1B 座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2 樓) | Flat A1 A1 單位 | 53.167 (572) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 19.041 (205) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 60.910 (656) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 20.655 (222) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B 單位 | 32.002 (344) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 13.216 (142) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C 單位 | 44.379 (478) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 11.405 (123) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D 單位 | 25.451 (274) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 7.283 (78) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E 單位 | 40.213 (433) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 11.039 (119) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F 單位 | 35.735 (385) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 11.182 (120) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|------------------------------------|----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第 1B 座 | Garden Floor (2/F) 花園層 (2 樓) | Flat G G 單位 | 25.344 (273) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 9.390 (101) | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat H H 單位 | 34.856 (375) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 16.206 (174) | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|--|-----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第1B座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3樓、 5樓至12樓、 15樓至18樓、 20樓至23樓及 25樓至28樓 | Flat A1 A1單位 | 56.667 (610) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 64.403 (693) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat B B單位 | 34.139 (367) Balcony 露台 : 2.137 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat C C單位 | 47.881 (515) Balcony 露台 : 2.001 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat D D單位 | 27.451 (295) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat E E單位 | 43.843 (472) Balcony 露台 : 2.125 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat F F單位 | 39.262 (423) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第 1B 座 | 3/F, 5/F-12/F, 15/F-18/F, 20/F-23/F & 25/F-28/F 3 樓、 5 樓至 12 樓、 15 樓至 18 樓、 20 樓至 23 樓及 25 樓至 28 樓 | Flat G G 單位 | 27.318 (294) Balcony 露台 : 2.125 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat H H 單位 | 38.232 (412) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | | |
|--|----------------------|-----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|---|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 | |
| Charlot Tower 1B Charlot 第1B座 | 29/F-33/F 29樓至33樓 | Flat A1 A1單位 | 56.650 (610) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| | | Flat A2 A2單位 | 64.192 (691) Balcony 露台 : 2.130 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat B B單位 | 34.265 (369) Balcony 露台 : 2.137 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat C C單位 | 47.896 (516) Balcony 露台 : 2.001 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat D D單位 | 27.436 (295) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat E E單位 | 43.843 (472) Balcony 露台 : 2.125 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat F F單位 | 39.301 (423) Balcony 露台 : 2.151 (23) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

- 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|----------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第 1B 座 | 29/F-33/F 29 樓至 33 樓 | Flat G G 單位 | 27.212 (293) Balcony 露台 : 2.113 (23) Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | | Flat H H 單位 | 38.300 (412) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.501 (16) Verandah 陽台 : - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|--|------------------|--|--|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-------------------|-----------------|---------------|------------|
| Block Name 大廈名稱 | Floor 樓層 | Unit 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| Charlot Tower 1B Charlot 第 1B 座 | Penthouse Floor (35/F) 頂層 (35 樓) | Flat A1 A1 單位 | 114.216 (1229) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 9.284 (100) | - | - | 106.262 (1144) | - | - | - |
| | | Flat A2 A2 單位 | 113.603 (1223) Balcony 露台 :- Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 33.045 (356) | - | - | 102.693 (1105) | - | - | - |
| | | Flat A3 A3 單位 | 101.731 (1095) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 :- Verandah 陽台 :- | - | - | - | 25.629 (276) | - | - | 68.530 (738) | - | - | - |

The saleable area and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.

實用面積、以及露台、工作平台及陽台(如有)的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

備註:

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。