

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|------------|--|---|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Floor 樓層 | Flat 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| 5/F 5樓 | A | 38.517 (415) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 9.327 (100) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | B | 20.479 (220) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 6.092 (66) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | C | 38.431 (414) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 42.919 (462) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 6/F 6樓 | A | 29.559 (318) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 6.587 (71) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | B | 22.711 (244) Balcony 露台 : 1.990 (21) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | C | 28.245 (304) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 6.685 (72) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

Notes:

- The saleable area of each residential property and, the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded up or down to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- The symbol "--" as shown in the above table denotes "Not provided".

備註:

- 每個住宅物業的實用面積、露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 發展項目住宅物業並無陽台。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 上表所顯示之"--"符號代表「不提供」。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property 物業的描述 | | Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積(不計算入實用面積) 平方米(平方呎) | | | | | | | | | |
|--|------------|--|---|---------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Floor 樓層 | Flat 單位 | | Air-conditioning plant room 空調機房 | Bay window 窗台 | Cockloft 閣樓 | Flat roof 平台 | Garden 花園 | Parking space 停車位 | Roof 天台 | Stairhood 梯屋 | Terrace 前庭 | Yard 庭院 |
| 7/F to 12/F & 15/F to 22/F 7樓至12樓及15樓至22樓 | A | 31.659 (341) Balcony 露台 : 2.100 (23) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | B | 22.579 (243) Balcony 露台 : 1.990 (21) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | C | 30.240 (326) Balcony 露台 : 1.995 (21) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 23/F 23樓 | A | 40.715 (438) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 1.361 (15) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | B | 38.057 (410) Balcony 露台 : 1.995 (21) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | 1.161 (12) | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 25/F 25樓 | A | 40.715 (438) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 31.572 (340) | -- | -- | -- |
| | B | 38.057 (410) Balcony 露台 : 1.995 (21) Utility Platform 工作平台 : -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 27.817 (299) | -- | -- | -- |

Notes:

- The saleable area of each residential property and, the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre=10.764 square feet and rounded up or down to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.
- The symbol "--" as shown in the above table denotes "Not provided".

備註:

- 每個住宅物業的實用面積、露台、工作平台及陽台(如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積(不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 發展項目住宅物業並無陽台。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。
- 上表所顯示之"--"符號代表「不提供」。