12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE
期數中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）								
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 3 第3座	2/F 2樓	Flat A A單位	39.357 (424) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	8.361 (90)	–	–	–	–	–	–
		Flat B B單位	26.384 (284) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	10.539 (113)	–	–	–	–	–	–
		Flat C C單位	36.217 (390) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	15.560 (167)	–	–	–	–	–	–
		Flat D D單位	42.053 (453) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	5.627 (61)	–	–	–	–	–	–
		Flat J J單位	43.646 (470) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	20.404 (220)	–	–	–	–	–	–
		Flat K K單位	25.718 (277) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	6.057 (65)	–	–	–	–	–	–
		Flat L L單位	43.743 (471) Balcony 露台 : - Utility Platform 工作平台 : - Verandah 陽台 : -	–	–	–	9.214 (99)	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 3 第3座	3/F, 5/F-12/F, 15/F-23/F and 25/F-32/F 3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至32樓	Flat A A單位	42.862 (461) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat B B單位	30.016 (323) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat C C單位	39.849 (429) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat D D單位	45.003 (484) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat E E單位	26.881 (289) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat F F單位	30.850 (332) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat G G單位	30.023 (323) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE
期數中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）								
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 3 第3座	3/F, 5/F-12/F, 15/F-23/F and 25/F-32/F 3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至32樓	Flat H H單位	46.134 (497) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat J J單位	46.652 (502) Balcony 露台 ：2.004 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat K K單位	29.350 (316) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat L L單位	47.375 (510) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）								
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	2/F 2樓	Flat A A單位	40.911 (440) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	14.893 (160)	–	–	–	–	–	–
		Flat B B單位	62.647 (674) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	22.507 (242)	–	–	–	–	–	–
		Flat C C單位	23.000 (248) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	9.690 (104)	–	–	–	–	–	–
		Flat D D單位	22.887(246) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	10.064 (108)	–	–	–	–	–	–
		Flat E E單位	22.482 (242) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	10.480 (113)	–	–	–	–	–	–
		Flat F F單位	28.437 (306) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	15.473 (167)	–	–	–	–	–	–
		Flat G G單位	23.906 (257) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	13.143 (141)	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE
期數中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）								
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	2/F 2樓	Flat H H單位	26.543 (286) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	11.621 (125)	–	–	–	–	–	–
		Flat J J單位	25.871 (278) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	13.450 (145)	–	–	–	–	–	–
		Flat K K單位	43.077 (464) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	11.012 (119)	–	–	–	–	–	–
		Flat L L單位	26.371 (284) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	10.271 (111)	–	–	–	–	–	–
		Flat M M單位	63.187 (680) Balcony 露台 ：- Utility Platform 工作平台：- Verandah 陽台 ：-	–	–	–	22.509 (242)	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	3/F, 5/F-12/F, 15/F-23/F and 25/F-31/F 3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至31樓	Flat A A單位	44.416 (478) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat B B單位	66.371 (714) Balcony 露台 ：2.224 (24) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat C C單位	26.505 (285) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat D D單位	26.519 (285) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat E E單位	26.114 (281) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat F F單位	31.762 (342) Balcony 露台 ：2.005 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat G G單位	27.653 (298) Balcony 露台 ：2.216 (24) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE
期數中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	3/F, 5/F-12/F, 15/F-23/F and 25/F-31/F 3樓、5樓至12樓、15樓至23樓及25樓至31樓	Flat H H單位	30.175 (325) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat J J單位	29.503 (318) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat K K單位	46.704 (503) Balcony 露台 ：2.127 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat L L單位	30.003 (323) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat M M單位	66.962 (721) Balcony 露台 ：2.275 (24) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	32/F 32樓	Flat A A單位	44.416 (478) Balcony 露台 ： 2.005 (22) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat B B單位	66.371 (714) Balcony 露台 ： 2.224 (24) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	35.340 (380)	–	–	–
		Flat C C單位	26.505 (285) Balcony 露台 ： 2.005 (22) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat D D單位	26.519 (285) Balcony 露台 ： 2.132 (23) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat E E單位	26.114 (281) Balcony 露台 ： 2.132 (23) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat F F單位	31.762 (342) Balcony 露台 ： 2.005 (22) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat G G單位	27.653 (298) Balcony 露台 ： 2.216 (24) Utility Platform 工作平台： 1.500 (16) Verandah 陽台 ： -	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE
期數中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積（包括露台，工作平台及陽台（如有））平方米（平方呎）	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Tower 5 第5座	32/F 32樓	Flat H H單位	30.175 (325) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat J J單位	29.503 (318) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat K K單位	46.704 (503) Balcony 露台 ：2.127 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat L L單位	30.003 (323) Balcony 露台 ：2.132 (23) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
		Flat M M單位	66.962 (721) Balcony 露台 ：2.275 (24) Utility Platform 工作平台：1.500 (16) Verandah 陽台 ：-	–	–	–	–	–	–	36.873 (397)	–	–	–

The saleable area of each residential property and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (if any) to the extent that they form part of the residential property (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

每個住宅物業的實用面積、以及構成住宅物業的一部份的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。在構成住宅物業的一部份的其他指明項目（如有）的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

Notes:

1. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from that shown in square metre.
2. 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

備註：

1. 上述以平方呎顯示之面積，均以1平方米=10.764平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
2. 不設4樓、13樓、14樓及24樓。