

Information on Sales Arrangements
銷售安排資料

Name of the Development: 發展項目名稱：	L · LIVING 23 利 · 晴灣 23
Date of the Sale: 出售日期：	23 December 2023, 24 December 2023 and from 27 December 2023 to 9 February 2024 2023 年 12 月 23 日、2023 年 12 月 24 日及由 2023 年 12 月 27 日至 2024 年 2 月 9 日
Time of the Sale: 出售時間：	<u>On 23 December 2023, 24 December 2023 and from 27 December 2023 to 9 February 2024:</u> From 11 a.m. to 7 p.m. <u>於 2023 年 12 月 23 日、2023 年 12 月 24 日及由 2023 年 12 月 27 日至 2024 年 2 月 9 日:</u> 由上午 11 時至下午 7 時
Place where the sale will take place: 出售地點：	Shop 2 on Ground Floor, L · Living 23, 23 Pine Street, Kowloon, Hong Kong (“Sales Office”) 香港九龍杉樹街 23 號利 · 晴灣 23 地下 2 號舖 (「售樓處」)
Number of specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的數目	2
Description of the specified residential properties that will be offered to be sold: 將提供出售的指明住宅物業的描述：	
3B, 3D	
The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase: 將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：	
<ul style="list-style-type: none"> ● First come first served. Please refer to “Time of the Sale” in this Information on Sales Arrangements for the opening hours of the Sales Office. The Vendor does not accept any person interested in purchasing the specified residential properties having queued up before the Time of the Sale on the date concerned. 以先到先得形式發售。售樓處的開放時間請參閱本銷售安排資料中的「出售時間」。賣方不接受相關日期出售時間前在場輪候之意欲購買指明住宅物業之人士。 	

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:
在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the above method.

請參照上述方法。

In case of any dispute, the Vendor reserves its right to allocate any specified residential properties to any interested person by any method (including balloting).

如有任何爭議，賣方保留最終決定權以任何方式（包括抽籤）自行分配任何指明住宅物業予任何有意欲購買的人士。

Other matters:

其他事項：

Advance Booking Arrangement for Viewing Specified Residential Properties

預約參觀指明住宅物業的安排

Interested parties who wish to view and purchase any of the specified residential properties on 23 December 2023, 24 December 2023 or from 27 December 2023 to 9 February 2024 may call the hotline of the Vendor at 61091136 during office hours (from 11:00 a.m. to 6:00 p.m.) of the above date(s) for an appointment.

有興趣者如欲於 2023 年 12 月 23 日、2023 年 12 月 24 日或由 2023 年 12 月 27 日至 2024 年 2 月 9 日期間參觀及購買指明住宅物業，請於上述日期於賣方的辦公時間(上午 11 時至下午 6 時)內致電 61091136 預約。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本於以下地點可供公眾免費領取：

Shop 2 on Ground Floor, L · Living 23, 23 Pine Street, Kowloon, Hong Kong

香港九龍杉樹街 23 號利 · 晴灣 23 地下 2 號舖

Date of Issue: 19 December 2023

發出日期：2023 年 12 月 19 日