

Information on Sales Arrangements (No.7)

銷售安排資料（第 7 號）

Name of the Development: 發展項目名稱：	K.Summit 嘉峯匯		
Date of the Sale: 出售日期：	<p><i>The sale of the specified residential properties in this Sales Arrangements (including Batch A and Batch B) is suspended from 22 February 2021 until further notice.</i></p> <p>本銷售安排資料內的指明住宅物業(包括第 A 批次及第 B 批次)的出售由 2021 年 2 月 22 日起暫停，直至另行通知。</p>		
	Batch A 第 A 批次		
	<p>From 25 December 2020 由 2020 年 12 月 25 日起</p>		
	Batch B 第 B 批次		
	Tender Number 招標號碼	Date of the Sale 出售日期	
	7-T1	25 December 2020	2020 年 12 月 25 日
	7-T2	26 December 2020	2020 年 12 月 26 日
	7-T3	27 December 2020	2020 年 12 月 27 日
	7-T4	28 December 2020	2020 年 12 月 28 日
	7-T5	29 December 2020	2020 年 12 月 29 日
	7-T6	30 December 2020	2020 年 12 月 30 日
	7-T7	31 December 2020	2020 年 12 月 31 日
	7-T8	1 January 2021	2021 年 1 月 1 日
	7-T9	2 January 2021	2021 年 1 月 2 日
	7-T10	3 January 2021	2021 年 1 月 3 日
	7-T11	4 January 2021	2021 年 1 月 4 日
	7-T12	5 January 2021	2021 年 1 月 5 日
	7-T13	6 January 2021	2021 年 1 月 6 日
	7-T14	7 January 2021	2021 年 1 月 7 日
	7-T15	8 January 2021	2021 年 1 月 8 日
	7-T16	9 January 2021	2021 年 1 月 9 日
	7-T17	10 January 2021	2021 年 1 月 10 日
	7-T18	11 January 2021	2021 年 1 月 11 日
	7-T19	12 January 2021	2021 年 1 月 12 日
	7-T20	13 January 2021	2021 年 1 月 13 日
	7-T21	14 January 2021	2021 年 1 月 14 日
	7-T22	15 January 2021	2021 年 1 月 15 日
	7-T23	16 January 2021	2021 年 1 月 16 日
	7-T24	17 January 2021	2021 年 1 月 17 日
	7-T25	18 January 2021	2021 年 1 月 18 日
	7-T26	19 January 2021	2021 年 1 月 19 日

7-T27	20 January 2021	2021 年 1 月 20 日
7-T28	21 January 2021	2021 年 1 月 21 日
7-T29	22 January 2021	2021 年 1 月 22 日
7-T30	23 January 2021	2021 年 1 月 23 日
7-T31	24 January 2021	2021 年 1 月 24 日
7-T32	25 January 2021	2021 年 1 月 25 日
7-T33	26 January 2021	2021 年 1 月 26 日
7-T34	27 January 2021	2021 年 1 月 27 日
7-T35	28 January 2021	2021 年 1 月 28 日
7-T36	29 January 2021	2021 年 1 月 29 日
7-T37	30 January 2021	2021 年 1 月 30 日
7-T38	31 January 2021	2021 年 1 月 31 日
7-T39	1 February 2021	2021 年 2 月 1 日
7-T40	2 February 2021	2021 年 2 月 2 日
7-T41	3 February 2021	2021 年 2 月 3 日
7-T42	4 February 2021	2021 年 2 月 4 日
7-T43	5 February 2021	2021 年 2 月 5 日
7-T44	6 February 2021	2021 年 2 月 6 日
7-T45	7 February 2021	2021 年 2 月 7 日
7-T46	8 February 2021	2021 年 2 月 8 日
7-T47	9 February 2021	2021 年 2 月 9 日
7-T48	10 February 2021	2021 年 2 月 10 日
7-T49	11 February 2021	2021 年 2 月 11 日
7-T50	16 February 2021	2021 年 2 月 16 日
7-T51	17 February 2021	2021 年 2 月 17 日
7-T52	18 February 2021	2021 年 2 月 18 日
7-T53	19 February 2021	2021 年 2 月 19 日
7-T54	20 February 2021	2021 年 2 月 20 日
7-T55	21 February 2021	2021 年 2 月 21 日
7-T56	22 February 2021	2021 年 2 月 22 日
7-T57	23 February 2021	2021 年 2 月 23 日
7-T58	24 February 2021	2021 年 2 月 24 日
7-T59	25 February 2021	2021 年 2 月 25 日
7-T60	26 February 2021	2021 年 2 月 26 日
7-T61	27 February 2021	2021 年 2 月 27 日
7-T62	28 February 2021	2021 年 2 月 28 日

Time of the Sale:

出售時間：

The sale of the specified residential properties in this Sales Arrangements (including Batch A and Batch B) is suspended from 22 February 2021 until further notice.

本銷售安排資料內的指明住宅物業(包括第A批次及第B批次)的出售由2021年2月22日起暫停，直至另行通知。

Batch A 第 A 批次

On 25 December 2020 and thereafter :

From 11:00 a.m. to 7:00 p.m. (Monday to Sunday and Public Holiday) (except the specific date below)

2020 年 12 月 25 日及之後:

由上午 11 時至晚上 7 時 (星期一至日及公眾假期) (除以下特定日子外)

31 December 2020:

From 11:00 a.m. to 6:00 p.m.

2020年12月31日:

由上午 11 時至下午 6 時

Batch B 第 B 批次

Tender Number 招標號碼	Commencement date and time of the tender 招標開始日期及時間	Closing date and time of the tender 招標截止日期及時間
7-T1	3:00 p.m. on 25 December 2020 2020 年 12 月 25 日下午 3 時	6:00 p.m. on 25 December 2020 2020 年 12 月 25 日下午 6 時
7-T2	3:00 p.m. on 26 December 2020 2020 年 12 月 26 日下午 3 時	6:00 p.m. on 26 December 2020 2020 年 12 月 26 日下午 6 時
7-T3	3:00 p.m. on 27 December 2020 2020 年 12 月 27 日下午 3 時	6:00 p.m. on 27 December 2020 2020 年 12 月 27 日下午 6 時
7-T4	3:00 p.m. on 28 December 2020 2020 年 12 月 28 日下午 3 時	6:00 p.m. on 28 December 2020 2020 年 12 月 28 日下午 6 時
7-T5	3:00 p.m. on 29 December 2020 2020 年 12 月 29 日下午 3 時	6:00 p.m. on 29 December 2020 2020 年 12 月 29 日下午 6 時
7-T6	3:00 p.m. on 30 December 2020 2020 年 12 月 30 日下午 3 時	6:00 p.m. on 30 December 2020 2020 年 12 月 30 日下午 6 時
7-T7	3:00 p.m. on 31 December 2020 2020 年 12 月 31 日下午 3 時	6:00 p.m. on 31 December 2020 2020 年 12 月 31 日下午 6 時
7-T8	3:00 p.m. on 1 January 2021 2021 年 1 月 1 日下午 3 時	6:00 p.m. on 1 January 2021 2021 年 1 月 1 日下午 6 時
7-T9	3:00 p.m. on 2 January 2021 2021 年 1 月 2 日下午 3 時	6:00 p.m. on 2 January 2021 2021 年 1 月 2 日下午 6 時
7-T10	3:00 p.m. on 3 January 2021 2021 年 1 月 3 日下午 3 時	6:00 p.m. on 3 January 2021 2021 年 1 月 3 日下午 6 時
7-T11	3:00 p.m. on 4 January 2021 2021 年 1 月 4 日下午 3 時	6:00 p.m. on 4 January 2021 2021 年 1 月 4 日下午 6 時
7-T12	3:00 p.m. on 5 January 2021 2021 年 1 月 5 日下午 3 時	6:00 p.m. on 5 January 2021 2021 年 1 月 5 日下午 6 時
7-T13	3:00 p.m. on 6 January 2021 2021 年 1 月 6 日下午 3 時	6:00 p.m. on 6 January 2021 2021 年 1 月 6 日下午 6 時
7-T14	3:00 p.m. on 7 January 2021 2021 年 1 月 7 日下午 3 時	6:00 p.m. on 7 January 2021 2021 年 1 月 7 日下午 6 時
7-T15	3:00 p.m. on 8 January 2021 2021 年 1 月 8 日下午 3 時	6:00 p.m. on 8 January 2021 2021 年 1 月 8 日下午 6 時
7-T16	3:00 p.m. on 9 January 2021 2021 年 1 月 9 日下午 3 時	6:00 p.m. on 9 January 2021 2021 年 1 月 9 日下午 6 時
7-T17	3:00 p.m. on 10 January 2021 2021 年 1 月 10 日下午 3 時	6:00 p.m. on 10 January 2021 2021 年 1 月 10 日下午 6 時
7-T18	3:00 p.m. on 11 January 2021 2021 年 1 月 11 日下午 3 時	6:00 p.m. on 11 January 2021 2021 年 1 月 11 日下午 6 時
7-T19	3:00 p.m. on 12 January 2021 2021 年 1 月 12 日下午 3 時	6:00 p.m. on 12 January 2021 2021 年 1 月 12 日下午 6 時
7-T20	3:00 p.m. on 13 January 2021 2021 年 1 月 13 日下午 3 時	6:00 p.m. on 13 January 2021 2021 年 1 月 13 日下午 6 時

7-T21	3:00 p.m. on 14 January 2021 2021年1月14日下午3時	6:00 p.m. on 14 January 2021 2021年1月14日下午6時
7-T22	3:00 p.m. on 15 January 2021 2021年1月15日下午3時	6:00 p.m. on 15 January 2021 2021年1月15日下午6時
7-T23	3:00 p.m. on 16 January 2021 2021年1月16日下午3時	6:00 p.m. on 16 January 2021 2021年1月16日下午6時
7-T24	3:00 p.m. on 17 January 2021 2021年1月17日下午3時	6:00 p.m. on 17 January 2021 2021年1月17日下午6時
7-T25	3:00 p.m. on 18 January 2021 2021年1月18日下午3時	6:00 p.m. on 18 January 2021 2021年1月18日下午6時
7-T26	3:00 p.m. on 19 January 2021 2021年1月19日下午3時	6:00 p.m. on 19 January 2021 2021年1月19日下午6時
7-T27	3:00 p.m. on 20 January 2021 2021年1月20日下午3時	6:00 p.m. on 20 January 2021 2021年1月20日下午6時
7-T28	3:00 p.m. on 21 January 2021 2021年1月21日下午3時	6:00 p.m. on 21 January 2021 2021年1月21日下午6時
7-T29	3:00 p.m. on 22 January 2021 2021年1月22日下午3時	6:00 p.m. on 22 January 2021 2021年1月22日下午6時
7-T30	3:00 p.m. on 23 January 2021 2021年1月23日下午3時	6:00 p.m. on 23 January 2021 2021年1月23日下午6時
7-T31	3:00 p.m. on 24 January 2021 2021年1月24日下午3時	6:00 p.m. on 24 January 2021 2021年1月24日下午6時
7-T32	3:00 p.m. on 25 January 2021 2021年1月25日下午3時	6:00 p.m. on 25 January 2021 2021年1月25日下午6時
7-T33	3:00 p.m. on 26 January 2021 2021年1月26日下午3時	6:00 p.m. on 26 January 2021 2021年1月26日下午6時
7-T34	3:00 p.m. on 27 January 2021 2021年1月27日下午3時	6:00 p.m. on 27 January 2021 2021年1月27日下午6時
7-T35	3:00 p.m. on 28 January 2021 2021年1月28日下午3時	6:00 p.m. on 28 January 2021 2021年1月28日下午6時
7-T36	3:00 p.m. on 29 January 2021 2021年1月29日下午3時	6:00 p.m. on 29 January 2021 2021年1月29日下午6時
7-T37	3:00 p.m. on 30 January 2021 2021年1月30日下午3時	6:00 p.m. on 30 January 2021 2021年1月30日下午6時
7-T38	3:00 p.m. on 31 January 2021 2021年1月31日下午3時	6:00 p.m. on 31 January 2021 2021年1月31日下午6時
7-T39	3:00 p.m. on 1 February 2021 2021年2月1日下午3時	6:00 p.m. on 1 February 2021 2021年2月1日下午6時
7-T40	3:00 p.m. on 2 February 2021 2021年2月2日下午3時	6:00 p.m. on 2 February 2021 2021年2月2日下午6時
7-T41	3:00 p.m. on 3 February 2021 2021年2月3日下午3時	6:00 p.m. on 3 February 2021 2021年2月3日下午6時
7-T42	3:00 p.m. on 4 February 2021 2021年2月4日下午3時	6:00 p.m. on 4 February 2021 2021年2月4日下午6時
7-T43	3:00 p.m. on 5 February 2021 2021年2月5日下午3時	6:00 p.m. on 5 February 2021 2021年2月5日下午6時
7-T44	3:00 p.m. on 6 February 2021 2021年2月6日下午3時	6:00 p.m. on 6 February 2021 2021年2月6日下午6時
7-T45	3:00 p.m. on 7 February 2021 2021年2月7日下午3時	6:00 p.m. on 7 February 2021 2021年2月7日下午6時
7-T46	3:00 p.m. on 8 February 2021	6:00 p.m. on 8 February 2021

		2021年2月8日下午3時	2021年2月8日下午6時
	7-T47	3:00 p.m. on 9 February 2021 2021年2月9日下午3時	6:00 p.m. on 9 February 2021 2021年2月9日下午6時
	7-T48	3:00 p.m. on 10 February 2021 2021年2月10日下午3時	6:00 p.m. on 10 February 2021 2021年2月10日下午6時
	7-T49	3:00 p.m. on 11 February 2021 2021年2月11日下午3時	6:00 p.m. on 11 February 2021 2021年2月11日下午6時
	7-T50	3:00 p.m. on 16 February 2021 2021年2月16日下午3時	6:00 p.m. on 16 February 2021 2021年2月16日下午6時
	7-T51	3:00 p.m. on 17 February 2021 2021年2月17日下午3時	6:00 p.m. on 17 February 2021 2021年2月17日下午6時
	7-T52	3:00 p.m. on 18 February 2021 2021年2月18日下午3時	6:00 p.m. on 18 February 2021 2021年2月18日下午6時
	7-T53	3:00 p.m. on 19 February 2021 2021年2月19日下午3時	6:00 p.m. on 19 February 2021 2021年2月19日下午6時
	7-T54	3:00 p.m. on 20 February 2021 2021年2月20日下午3時	6:00 p.m. on 20 February 2021 2021年2月20日下午6時
	7-T55	3:00 p.m. on 21 February 2021 2021年2月21日下午3時	6:00 p.m. on 21 February 2021 2021年2月21日下午6時
	7-T56	3:00 p.m. on 22 February 2021 2021年2月22日下午3時	6:00 p.m. on 22 February 2021 2021年2月22日下午6時
	7-T57	3:00 p.m. on 23 February 2021 2021年2月23日下午3時	6:00 p.m. on 23 February 2021 2021年2月23日下午6時
	7-T58	3:00 p.m. on 24 February 2021 2021年2月24日下午3時	6:00 p.m. on 24 February 2021 2021年2月24日下午6時
	7-T59	3:00 p.m. on 25 February 2021 2021年2月25日下午3時	6:00 p.m. on 25 February 2021 2021年2月25日下午6時
	7-T60	3:00 p.m. on 26 February 2021 2021年2月26日下午3時	6:00 p.m. on 26 February 2021 2021年2月26日下午6時
	7-T61	3:00 p.m. on 27 February 2021 2021年2月27日下午3時	6:00 p.m. on 27 February 2021 2021年2月27日下午6時
	7-T62	3:00 p.m. on 28 February 2021 2021年2月28日下午3時	6:00 p.m. on 28 February 2021 2021年2月28日下午6時
Place where the sale will take place: 出售地點：	Batch A and Batch B 第 A 批次及第 B 批次 A portion of 1 st Floor, K. Wah Centre, 191 Java Road, North Point, Hong Kong (the “ Designated Venue ”) 香港北角渣華道 191 號嘉華國際中心 1 樓部份 (下稱「 指定會場 」)		
Number of specified	208	Batch A 第 A 批次 200	

residential properties that will be offered to be sold:

將提供出售的指明住宅物業的數目:

Batch B 第 B 批次	
Tender Number 招標號碼	Number of specified residential properties that will be offered to be sold 將提供出售的指明住宅物業的數目
7-T1	8 (All the specified residential properties set out in this Information on Sales Arrangement 所有於此銷售安排資料中列出的指明住宅物業)
7-T2	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T3	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T4	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T5	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T6	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T7	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T8	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T9	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T10	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T11	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T12	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T13	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T14	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T15	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T16	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T17	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T18	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T19	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T20	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T21	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T22	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T23	Remaining specified residential properties available to offer to be sold* 餘下可供出售的指明住宅物業*

		餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T50	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T51	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T52	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T53	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T54	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T55	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T56	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T57	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T58	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T59	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T60	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T61	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
7-T62	Remaining specified residential properties available to offer to be sold*	餘下可供出售的指明住宅物業*
<p>*(Note: see (a) and (b) of “Batch B Other matters” below) *(注意：請參閱下文「第 B 批次其他事項」(a) 及 (b) 段)</p>		

Description of the residential properties that will be offered to be sold:
將提供出售的指明住宅物業的描述：

Batch A 第 A 批次

The following units in the Development 發展項目以下單位：

The following units in Tower 1A 以下在第 1A 座之單位：

31B, 33B, 35B, 37B, 38B, 39B, 1D, 2D, 3D, 5D, 2E, 3E, 5E, 9E, 10E, 18E, 19E, 23E, 32E, 33E, 38E, 39E, 27G, 29G, 30G, 32G, 33G, 35G, 36G, 37G, 38G, 39G

The following units in Tower 1B 以下在第 1B 座之單位：

1B, 26B, 27B, 30B, 31B, 32B, 33B, 35B, 36B, 37B, 38B, 39B, 1C, 3C, 8C, 19C, 20C, 26C, 28C, 29C, 32C, 33C, 36C, 37C, 39C, 37E, 1F, 2F, 3F, 7F, 8F, 9F, 12F, 15F, 16F, 19F, 20F, 21F, 25F, 26F, 27F, 30F, 31F, 32F, 36F, 37F, 1G, 2G, 3G, 5G, 6G, 7G, 8G, 9G, 12G, 15G, 16G, 18G, 19G, 20G, 21G, 22G, 23G, 27G, 28G, 29G, 32G, 33G, 35G, 38G, 39G

The following units in Tower 2A 以下在第 2A 座之單位：

26C, 27C, 29C, 30C, 31C, 33C, 35C, 36C, 37C, 38C, 39C, 40C, 2D, 3D, 5D, 6D, 11D, 27D, 33D, 35D, 37D, 38D, 39D, 40D, 38F, 39F, 40F, 31G, 32G, 33G, 35G, 36G, 37G, 38G, 39G, 40G

The following units in Tower 2B 以下在第 2B 座之單位：
2A, 28A, 29A, 32A, 33A, 35A, 38A, 39A, 40A, 7B, 9B, 12B, 15B, 18B, 19B, 22B, 23B, 31B, 33B, 37B, 40B, 35F, 36F, 37F, 38F, 39F, 40F

The following units in Urban Villa 1 以下在都會城邸 1 之單位：
1A, 2A, 3A, 5A, 6A, 1C, 2C, 3C, 1D, 2D, 3D, 5D, 6D, 1E, 2E, 3E, 1G, 2G, 3G

The following units in Urban Villa 2 以下在都會城邸 2 之單位：
1B, 2B, 3B, 5B, 1C, 2C, 1D, 2D, 3D, 6D, 1E, 6E, 1H, 2H, 6H

Batch B 第 B 批次

The following units in the Development 發展項目以下單位：

The following units in Tower 2A 以下在第 2A 座之單位：
11B, 12B, 20B, 23B, 25B, 28B, 29B, 36B

The method to be used to determine the order of priority in which each of the persons interested in purchasing any of the specified residential properties may select the residential property that the person wishes to purchase:

將會使用何種方法，決定有意購買該等指明住宅物業的每名人士可揀選其意欲購買的住宅物業的優先次序：

Batch A 第 A 批次

First come first served, subject to the following:-

If there are 2 or more parties interested in purchasing the same residential property(ies) at the commencement time on any date of sale, balloting will be conducted to determine the order of priority of property selection. In case of any dispute, the Vendor reserves its absolute right to allocate the above residential property(ies) to any person interested in purchasing by any method (including balloting).

以先到先得形式發售，受限於以下條件：

若在任何出售日的出售時間開始時，有兩位或以上人士有意購買同一個住宅物業，將會進行抽籤以決定揀樓次序。

如有任何爭議，賣方保留最終權利以任何方式（包括抽籤）分配上述住宅物業予任何有意購買的人士。

Batch B 第 B 批次

Sale by Tender

以招標方式出售

- (a). Please refer to the tender notice and other relevant tender documents (“**Tender Documents**”) for details and particulars of tender (including, without limitation, the specified terms of payment). The Tender Documents will be made available for collection free of charge at the Designated Venue during the following periods (Note:- The templates of the Tender Documents will be made available on the website of the Development (www.ksummit.com.hk) for reference only from 24 December 2020. Hard copies of such templates may also be collected free of charge at the Designated Venue from 24 December 2020 onwards, from 1:00 p.m. to 6:00 p.m. (Monday to Sunday and Public Holiday)):-
招標細節和詳情(包括但不限於指定的支付條款)請參閱招標公告及其他相關招標文件（下稱「**招標文件**」）。招標文件可於以下時段於指定會場免費領取（註：招標文件之範本將於 2020 年 12 月 24 日起於發展項目的網站(www.ksummit.com.hk)中提供，僅供參考。上述範本之印本亦可於 2020 年 12 月 24 日起下午 1 時至下午 6 時（星期一至日及公眾假期）於指定會場免費領取）:-

Tender Number 招標號碼	Tender notice and other relevant tender documents will be made available for collection during the following periods 招標公告及其他相關招標文件可於以下時段領取
7-T1	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 24 December 2020 and 1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 25 December 2020 2020年12月24日下午1時至下午6時及2020年12月25日下午1時至下午6時
7-T2	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 26 December 2020 2020年12月26日下午1時至下午6時
7-T3	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 27 December 2020 2020年12月27日下午1時至下午6時
7-T4	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 28 December 2020 2020年12月28日下午1時至下午6時
7-T5	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 29 December 2020 2020年12月29日下午1時至下午6時
7-T6	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 30 December 2020 2020年12月30日下午1時至下午6時
7-T7	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 31 December 2020 2020年12月31日下午1時至下午6時
7-T8	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 1 January 2021 2021年1月1日下午1時至下午6時
7-T9	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 2 January 2021 2021年1月2日下午1時至下午6時
7-T10	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 3 January 2021 2021年1月3日下午1時至下午6時
7-T11	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 4 January 2021 2021年1月4日下午1時至下午6時
7-T12	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 5 January 2021 2021年1月5日下午1時至下午6時
7-T13	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 6 January 2021 2021年1月6日下午1時至下午6時
7-T14	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 7 January 2021 2021年1月7日下午1時至下午6時
7-T15	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 8 January 2021 2021年1月8日下午1時至下午6時
7-T16	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 9 January 2021 2021年1月9日下午1時至下午6時
7-T17	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 10 January 2021 2021年1月10日下午1時至下午6時
7-T18	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 11 January 2021 2021年1月11日下午1時至下午6時
7-T19	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 12 January 2021 2021年1月12日下午1時至下午6時
7-T20	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 13 January 2021 2021年1月13日下午1時至下午6時
7-T21	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 14 January 2021 2021年1月14日下午1時至下午6時
7-T22	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 15 January 2021 2021年1月15日下午1時至下午6時
7-T23	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 16 January 2021 2021年1月16日下午1時至下午6時

7-T24	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 17 January 2021 2021年1月17日下午1時至下午6時
7-T25	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 18 January 2021 2021年1月18日下午1時至下午6時
7-T26	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 19 January 2021 2021年1月19日下午1時至下午6時
7-T27	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 20 January 2021 2021年1月20日下午1時至下午6時
7-T28	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 21 January 2021 2021年1月21日下午1時至下午6時
7-T29	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 22 January 2021 2021年1月22日下午1時至下午6時
7-T30	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 23 January 2021 2021年1月23日下午1時至下午6時
7-T31	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 24 January 2021 2021年1月24日下午1時至下午6時
7-T32	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 25 January 2021 2021年1月25日下午1時至下午6時
7-T33	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 26 January 2021 2021年1月26日下午1時至下午6時
7-T34	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 27 January 2021 2021年1月27日下午1時至下午6時
7-T35	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 28 January 2021 2021年1月28日下午1時至下午6時
7-T36	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 29 January 2021 2021年1月29日下午1時至下午6時
7-T37	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 30 January 2021 2021年1月30日下午1時至下午6時
7-T38	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 31 January 2021 2021年1月31日下午1時至下午6時
7-T39	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 1 February 2021 2021年2月1日下午1時至下午6時
7-T40	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 2 February 2021 2021年2月2日下午1時至下午6時
7-T41	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 3 February 2021 2021年2月3日下午1時至下午6時
7-T42	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 4 February 2021 2021年2月4日下午1時至下午6時
7-T43	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 5 February 2021 2021年2月5日下午1時至下午6時
7-T44	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 6 February 2021 2021年2月6日下午1時至下午6時
7-T45	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 7 February 2021 2021年2月7日下午1時至下午6時
7-T46	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 8 February 2021 2021年2月8日下午1時至下午6時
7-T47	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 9 February 2021 2021年2月9日下午1時至下午6時
7-T48	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 10 February 2021 2021年2月10日下午1時至下午6時

7-T49	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 11 February 2021 2021年2月11日下午1時至下午6時
7-T50	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 16 February 2021 2021年2月16日下午1時至下午6時
7-T51	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 17 February 2021 2021年2月17日下午1時至下午6時
7-T52	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 18 February 2021 2021年2月18日下午1時至下午6時
7-T53	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 19 February 2021 2021年2月19日下午1時至下午6時
7-T54	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 20 February 2021 2021年2月20日下午1時至下午6時
7-T55	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 21 February 2021 2021年2月21日下午1時至下午6時
7-T56	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 22 February 2021 2021年2月22日下午1時至下午6時
7-T57	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 23 February 2021 2021年2月23日下午1時至下午6時
7-T58	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 24 February 2021 2021年2月24日下午1時至下午6時
7-T59	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 25 February 2021 2021年2月25日下午1時至下午6時
7-T60	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 26 February 2021 2021年2月26日下午1時至下午6時
7-T61	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 27 February 2021 2021年2月27日下午1時至下午6時
7-T62	1:00 p.m. to 6:00 p.m. on 28 February 2021 2021年2月28日下午1時至下午6時

(b). If a tenderer is a corporation, the tenderer must be a limited company incorporated under the laws of Hong Kong.

如投標人屬法團，該投標人必須為根據香港法律註冊成立的有限公司。

The method to be used, where 2 or more persons are interested in purchasing a particular specified residential property, to determine the order of priority in which each of those persons may proceed with the purchase:
在有兩人或多於兩人有意購買同一個指明住宅物業的情況下，將會使用何種方法決定每名該等人士可購買該物業的優先次序：

Please refer to the above method.

請參照上述方法。

In case of any dispute, the Vendor reserves its right to allocate any specified residential properties to any interested person.

如有任何爭議，賣方保留自行分配任何指明住宅物業予任何有意欲購買的人士之最終決定權。

Batch A Other matters 第A批次其他事項：

(a). The sale of the specified residential properties offered to be sold under this Information on Sales Arrangement is subject to availability. Please note that the Vendor's admittance of any person to the Designated Venue or the waiting queue thereof does not guarantee that the person will be able to purchase any specified residential property.

將按本銷售安排資料提供出售的指明住宅物業售完即止。任何人士獲賣方批准進入指定會場或獲賣方接受輪候，均不保證該人士能購得任何指明住宅物業，敬希注意。

- (b). Person interested in purchasing must personally attend the Designated Venue to select the specified residential property(ies) that the person wishes to purchase. The Vendor does not accept any person interested in purchasing having queued up before the Time of the Sale on any Date of the Sale.
有意認購的人士必須親臨指定會場揀選其意欲購買的指明住宅物業。賣方不接受於任何出售日期出售時間前在場輪候之任何有意認購的人士。

Batch B Other matters 第 B 批次其他事項：

- (a). The Vendor does not undertake and is under no obligation to, review, consider or accept the highest offer or any offer at all for the purchase of the specified residential properties. The Vendor has the absolute right to withdraw from the sale of the specified residential properties at any time before the acceptance of an offer to purchase the same. The Vendor has the absolute right to change the closing date and/or time of the tender from time to time by amending the Information on Sales Arrangements.
賣方並不承諾亦無責任閱覽、考慮或接受任何認購指明住宅物業出價最高之要約或任何要約。賣方有全權於接受購買指明住宅物業要約前任何時間撤回出售該等指明住宅物業。賣方有全權透過修改銷售安排資料不時更改招標截止日期及/或時間。
- (b). Applicable to Tender Numbers 7-T2 to 7-T62 only:- On or before 1:00 p.m. of each date of sale, the Vendor will announce the information of the specified residential properties available for sale on the relevant date of sale at the Designated Venue.
只適用於招標號碼7-T2至7-T62:- 賣方將於每一個相關的出售日的下午1時或之前於指定會場公佈當天可供出售的指明住宅物業的詳情。
- (c). Any tender submitted which is qualified by other terms, conditional or is not in conformity with the forms contained or enclosed in the tender notice may not be considered by the Vendor.
如任何已提交的標書是帶有其他條件或前提或與招標公告所載或附有的表格不符，賣方有權不予考慮。
- (d). In the case where a Tropical Cyclone Warning Signal No.8 or above is hoisted or Black Rainstorm Warning is issued (“**Warning Signals**”) at any time on any date of sale under this Information on Sales Arrangements, the tender procedure of that date of sale will be cancelled. The Vendor will return to the Purchaser(s) all tender, cashier’s order(s) and/or cheque(s) submitted on that date of sale (if any) in such manner as the Vendor considers appropriate on the following day after the Warning Signals is cancelled.
凡於本銷售安排資料的任何出售日中的任何時間內天文台發出八號或更高熱帶氣旋警告信號或黑色暴雨警告（「**警告信號**」）時，於該出售日指明住宅物業的招標程序會取消，所有於該出售日已提交的標書、本票及/或支票（如有），賣方將於警告信號除下後的第二天以賣方認為合適之方式退回予買方。

Hard copies of a document containing information on the above sales arrangements are available for collection by the general public free of charge at:

載有上述銷售安排的資料的文件印本於以下地點可供公眾免費領取：

Ground Floor and 1st Floor, K.Wah Centre, 191 Java Road, North Point, Hong Kong
香港北角渣華道 191 號嘉華國際中心地下及一樓

Date of Issue (發出日期): 21/12/2020

Date of Revision (修改日期): 28/1/2021

Date of Revision (修改日期): 21/2/2021