

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 1 第 1 座	5/F 5樓	A	99.577	(1,072)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.384 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		B	79.370	(854)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		C	70.580	(760)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.440 (26)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		D	61.127	(658)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		E	61.054	(657)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		F	98.730	(1,063)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.346 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		G	79.247	(853)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		H	50.476	(543)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		J	44.487	(479)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		K	78.448	(844)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.720 (29)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 1 第 1 座	6/F-16/F 6樓至16樓	A	99.577	(1,072)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.384 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		B	79.370	(854)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		C	70.580	(760)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.440 (26)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		D	61.127	(658)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		E	61.054	(657)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		F	98.730	(1,063)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.346 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		G	79.247	(853)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		H	50.476	(543)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		J	44.487	(479)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		K	78.448	(844)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.720 (29)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
- Unit I is omitted.
- 17/F is a refuge floor containing no residential property.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
- 不設單位 I。
- 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 1 第 1 座	18/F-38/F 18樓至38樓	A	99.577	(1,072)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.384 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		B	79.257	(853)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		C	70.580	(760)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.440 (26)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		D	61.006	(657)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		E	60.994	(657)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.124 (23)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		F	98.730	(1,063)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.346 (36)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		G	79.180	(852)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.790 (30)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		H	50.476	(543)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		J	44.487	(479)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		K	78.448	(844)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.720 (29)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 1 第1座	39/F 39樓	A	161.942	(1,743)	-	-	-	6.825 (73)	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
		F	陽台 Verandah:	-	-	-	7.125 (77)	-	-	-	-	-	-
			157.843	(1,699)									
			露台 Balcony:	-									
		H	工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			陽台 Verandah:	-									
			50.477	(543)									
		C	露台 Balcony:	2.000 (22)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
	40/F 40樓	A	121.941	(1,313)	-	-	5.495 (59)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
		F	陽台 Verandah:	-	-	-	64.988 (700)	-	-	163.895 (1,764)	-	-	-
			208.140	(2,240)									
			露台 Balcony:	-									
	39/F & 40/F 39樓及40樓	G	工作平台 Utility Platform:	-	-	-	40.015 (431)	-	-	92.044 (991)	-	-	-
			陽台 Verandah:	-									
			179.653	(1,934)									
		B	露台 Balcony:	-	-	-	31.028 (334)	-	-	57.234 (616)	7.225 (78)	-	-
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									
			120.112	(1,293)	-	-	5.322 (57)	-	-	40.256 (433)	7.180 (77)	-	-
			露台 Balcony:	2.207 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Tower 2 第 2 座	5/F 5樓	A	69.884	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		B	68.580	(738)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		C	43.239	(465)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		D	51.829	(558)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		E	54.371	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)										
			陽台 Verandah:	-										
		F	69.881	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		G	60.771	(654)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.036 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		H	43.250	(466)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		J	30.883	(332)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		K	31.027	(334)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		L	54.351	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)										
			陽台 Verandah:	-										

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 2 第 2 座	6/F-16/F 6樓至16樓	A	69.884	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		B	68.580	(738)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		C	43.239	(465)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		D	51.829	(558)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									
		E	54.371	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)									
			陽台 Verandah:	-									
		F	69.881	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		G	60.771	(654)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.036 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									
		H	43.250	(466)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		J	30.883	(332)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		K	31.027	(334)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		L	54.351	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)									
			陽台 Verandah:	-									

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)								
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Tower 2 第 2 座	18/F-38/F 18樓至38樓	A	69.884	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		B	68.580	(738)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		C	43.239	(465)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		D	51.749	(557)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									
		E	54.371	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)									
			陽台 Verandah:	-									
		F	69.881	(752)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.252 (24)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		G	60.771	(654)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.036 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	-									
			陽台 Verandah:	-									
		H	43.250	(466)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		J	30.883	(332)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		K	31.027	(334)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-									
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)									
			陽台 Verandah:	-									
		L	54.351	(585)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)									
			工作平台 Utility Platform:	1.764 (19)									
			陽台 Verandah:	-									

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
 - Unit I is omitted.
 - 17/F is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
 - 不設單位 I。
 - 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Tower 2 第2座	39/F 39樓	A	132.550	(1,427)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	4.492 (48)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		F	128.727	(1,386)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	4.102 (44)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		G	43.249	(466)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	2.000 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
	B	43.239	(465)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		露台 Balcony:	2.000 (22)											
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
		陽台 Verandah:	-											
	40/F 40樓	A	147.209	(1,585)	-	-	-	22.518 (242)	-	-	106.599 (1,147)	-	-	-
			露台 Balcony:	4.492 (48)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		F	144.257	(1,553)	-	-	-	19.875 (214)	-	-	103.158 (1,110)	-	-	-
			露台 Balcony:	4.102 (44)										
	工作平台 Utility Platform:		-											
	39/F & 40/F 39樓及40樓	D	102.561	(1,104)	-	-	-	-	-	-	34.490 (371)	7.545 (81)	-	-
			露台 Balcony:	2.084 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		J	102.541	(1,104)	-	-	-	-	-	-	34.284 (369)	8.026 (86)	-	-
			露台 Balcony:	2.084 (22)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		H	108.873	(1,172)	-	-	-	4.065 (44)	-	-	27.645 (298)	7.056 (76)	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		C	100.981	(1,087)	-	-	-	2.574 (28)	-	-	21.962 (236)	7.171 (77)	-	-
露台 Balcony:			2.030 (22)											
工作平台 Utility Platform:			-											
陽台 Verandah:			-											

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F, 24/F and 34/F are omitted.
- Unit I is omitted.
- 17/F is a refuge floor containing no residential property.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓、24樓及34樓。
- 不設單位 I。
- 17樓為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION A 低座A座	G/F &1/F 地下及1樓	A	210.735	(2,268)	-	-	-	-	104.644 (1126)	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		B	206.405	(2,222)	-	-	-	-	74.890 (806)	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
	G/F, 2/F & 3/F 地下，2樓及3樓	C	201.906	(2,173)	-	-	-	7.101 (76)	6.024 (65)	-	37.603 (405)	6.058 (65)	-	-
			露台 Balcony:	5.686 (61)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		D	201.554	(2,170)	-	-	-	7.159 (77)	5.103 (55)	-	37.603 (405)	6.058 (65)	-	-
			露台 Balcony:	5.712 (61)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F is omitted.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION B 低座B座	G/F &1/F 地下及1樓	A	238.444	(2,567)	-	-	-	-	118.037 (1271)	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		B	234.139	(2,520)	-	-	-	-	83.089 (894)	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
	G/F, 2/F & 3/F 地下, 2樓及3樓	C	228.208	(2,456)	-	-	-	7.972 (86)	6.446 (69)	-	45.470 (489)	6.058 (65)	-	-
			露台 Balcony:	6.311 (68)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										
		D	227.862	(2,453)	-	-	-	8.030 (86)	5.381 (58)	-	45.470 (489)	6.058 (65)	-	-
			露台 Balcony:	6.337 (68)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	-										

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F is omitted.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓。

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)										
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
MANSION C&D 低座 C 及 D 座	G/F 地下	(Mansion C) (低座C座) A	179.248	(1,929)	-	-	-	-	178.323 (1,919)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion C) (低座C座) B	150.441	(1,619)	-	-	-	-	109.553 (1,179)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion D) (低座D座) B	150.441	(1,619)	-	-	-	-	109.553 (1,179)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion D) (低座D座) A	179.248	(1,929)	-	-	-	-	178.875 (1,925)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
	1/F 1樓	(Mansion C) (低座C座) A	172.156	(1,853)	-	-	-	7.271 (78)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	4.722 (51)											
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion C) (低座C座) B	145.969	(1,571)	-	-	-	7.320 (79)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion D) (低座D座) B	145.969	(1,571)	-	-	-	7.320 (79)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
			陽台 Verandah:	-											
		(Mansion D) (低座D座) A	172.156	(1,853)	-	-	-	7.271 (78)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	4.722 (51)											
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
			陽台 Verandah:	-											

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F is omitted.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION C&D 低座 C 及 D 座	2/F 2樓	(Mansion C) (低座C座) A	171.949	(1,851)	-	-	-	2.365 (25)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	6.734 (72)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion C) (低座C座) B	150.260	(1,617)	-	-	-	1.575 (17)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	5.831 (63)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion D) (低座D座) B	150.260	(1,617)	-	-	-	1.575 (17)	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	5.831 (63)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
	(Mansion D) (低座D座) A	171.949	(1,851)	-	-	-	2.365 (25)	-	-	-	-	-	-	
		露台 Balcony:	6.734 (72)											
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
		陽台 Verandah:	-											
	3/F 3樓	(Mansion C) (低座C座) A	172.104	(1,853)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	6.734 (72)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion C) (低座C座) B	150.409	(1,619)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	5.831 (63)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
(Mansion D) (低座D座) B		150.409	(1,619)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		露台 Balcony:	5.831 (63)											
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)											
		陽台 Verandah:	-											
(Mansion D) (低座D座) A	172.104	(1,853)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	露台 Balcony:	6.734 (72)												
	工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)												
	陽台 Verandah:	-												

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F is omitted.

附註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION C&D 低座 C 及 D 座	5/F 5樓	(Mansion C) (低座C座) A	172.104	(1,853)	-	-	-	-	-	-	74.241 (799)	6.087 (66)	-	-
			露台 Balcony:	6.734 (72)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion C) (低座C座) B	150.413	(1,619)	-	-	-	-	-	-	38.152 (411)	6.036 (65)	-	-
			露台 Balcony:	5.831 (63)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion D) (低座D座) B	150.413	(1,619)	-	-	-	-	-	-	38.152 (411)	6.036 (65)	-	-
			露台 Balcony:	5.831 (63)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										
		(Mansion D) (低座D座) A	172.104	(1,853)	-	-	-	-	-	-	74.241 (799)	6.087 (66)	-	-
			露台 Balcony:	6.734 (72)										
			工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
			陽台 Verandah:	-										

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F is omitted.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
 發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)										
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)	空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION E 低座E座	G/F 地下	A	117.295	(1,263)	-	-	-	-	44.707 (481)	-	-	-	-	-	
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
		B	117.089	(1,260)	-	-	-	-	54.456 (586)	-	-	-	-	-	
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	-											
	1/F 1樓	A	109.019	(1,173)	-	-	-	7.010 (75)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	1.120 (12)											
		B	108.819	(1,171)	-	-	-	7.010 (75)	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	-											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	1.120 (12)											
	2/F 2樓	A	113.462	(1,221)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	1.120 (12)											
		B	113.259	(1,219)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)											
			工作平台 Utility Platform:	-											
			陽台 Verandah:	1.120 (12)											

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
 - 4/F is omitted.
 - Roof is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
 - 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
 - 不設4樓。
 - 天台樓面為庇護層，不設任何住宅物業。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

物業的描述 Description of Residential Property			實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq.ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
MANSION E 低座E座	3/F 3樓	A	113.462	(1,221)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										
		B	113.259	(1,219)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										
	5/F 5樓	A	113.462	(1,221)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										
		B	113.259	(1,219)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										
	6/F 6樓	A	113.462	(1,221)	-	-	-	-	-	-	20.196 (217)	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										
		B	113.259	(1,219)	-	-	-	-	-	-	20.196 (217)	-	-	-
			露台 Balcony:	3.974 (43)										
			工作平台 Utility Platform:	-										
			陽台 Verandah:	1.120 (12)										

- Notes:
1. The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre =10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.

3. 4/F is omitted.

4. Roof is a refuge floor containing no residential property.

- 附註：
1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有)之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

2. 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。

3. 不設4樓。

4. 天台樓面為庇護層，不設任何住宅物業。