

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. meter (sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. meter (sq. ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
5 樓 5/F	A	實用面積 Saleable Area:	36.517 (393)	-	-	-	64.229 (691)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										
	B	實用面積 Saleable Area:	21.126 (227)	-	-	-	11.371 (122)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										
	C	實用面積 Saleable Area:	21.077 (227)	-	-	-	12.828 (138)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										
	D	實用面積 Saleable Area:	19.034 (205)	-	-	-	11.227 (121)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										
	E	實用面積 Saleable Area:	21.126 (227)	-	-	-	11.371 (122)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										
	F	實用面積 Saleable Area:	36.201 (390)	-	-	-	51.733 (557)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	0.000 (0)										
		工作平台 Utility Platform:	0.000 (0)										

- 每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業的一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。
 - 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- The saleable area of each residential property and the floor areas of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms parts of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

附註：

1. 上述所列以平方米列明之面積，均以1平方米=10.764平方呎之比率換算至平方呎，並四捨五入至整數平方呎，與以平方米表述之面積可能有些微差異。

2. 發展項目的住宅物業不設陽台。

Notes:

1. The areas as specified above in square meter are converted into square feet at a rate of 1 square meter = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot ,which may be slightly different from the area presented in square metres.

2. There is no verandah in the residential properties of the Development.

發展項目中的住宅物業的面積
AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. meter (sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. meter (sq. ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
6 樓至 12 樓及 15 樓至 20 樓 6/F to 12/F & 15/F to 20/F	A	實用面積 Saleable Area:	40.017 (431)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	B	實用面積 Saleable Area:	24.626 (265)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	C	實用面積 Saleable Area:	24.579 (265)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.002 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	D	實用面積 Saleable Area:	22.491 (242)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.002 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	E	實用面積 Saleable Area:	24.626 (265)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	F	實用面積 Saleable Area:	39.701 (427)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										

- 每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業的一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。
 - 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- The saleable area of each residential property and the floor areas of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms parts of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

附註：

- 上述所列以平方米列明之面積，均以1平方米=10.764平方呎之比率換算至平方呎，並四捨五入至整數平方呎，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
- 發展項目的住宅物業不設陽台。

Notes:

- The areas as specified above in square meter are converted into square feet at a rate of 1 square meter = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot ,which may be slightly different from the area presented in square metres.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. meter (sq. ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit	Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. meter (sq. ft.)		空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
21 樓至 23 樓及 25 樓至 29 樓 21/F to 23/F & 25/F to 29/F	A	實用面積 Saleable Area:	39.944 (430)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	B	實用面積 Saleable Area:	24.749 (266)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	C	實用面積 Saleable Area:	44.316 (477)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	D	實用面積 Saleable Area:	24.743 (266)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	E	實用面積 Saleable Area:	39.628 (427)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										

- 每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業的一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。
 - 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- The saleable area of each residential property and the floor areas of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms parts of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

附註：

1. 上述所列以平方米列明之面積，均以1平方米=10.764平方呎之比率換算至平方呎，並四捨五入至整數平方呎，與以平方米表述之面積可能有些微差異。

2. 發展項目的住宅物業不設陽台。

Notes:

1. The areas as specified above in square meter are converted into square feet at a rate of 1 square meter = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot ,which may be slightly different from the area presented in square metres.

2. There is no verandah in the residential properties of the Development.

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. meter (sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. meter (sq. ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
30 樓 30/F	A	實用面積 Saleable Area:	39.764 (428)	-	-	-	18.576 (200)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	B	實用面積 Saleable Area:	44.828 (483)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	C	實用面積 Saleable Area:	39.258 (423)	-	-	-	18.576 (200)	-	-	-	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										

- 每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業的一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。
- 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

- 附註：
1. 上述所列以平方米列明之面積，均以1平方米=10.764平方呎之比率換算至平方呎，並四捨五入至整數平方呎，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
 2. 發展項目的住宅物業不設陽台。

- The saleable area of each residential property and the floor areas of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms parts of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

- Notes:
1. The areas as specified above in square meter are converted into square feet at a rate of 1 square meter = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot ,which may be slightly different from the area presented in square metres.
 2. There is no verandah in the residential properties of the Development.

發展項目中的住宅物業的面積

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

物業的描述 Description of Residential Property		實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎) Saleable Area (Including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. meter (sq. ft.)		其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. meter (sq. ft.)									
樓層 Floor	單位 Unit			空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay Window	閣樓 Cockloft	平台 Flat Roof	花園 Garden	停車位 Parking Space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
31 樓 31/F	A	實用面積 Saleable Area:	39.764 (428)	-	-	-	-	-	-	32.511 (350)	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	B	實用面積 Saleable Area:	44.828 (483)	-	-	-	-	-	-	39.892 (429)	-	-	-
		露台 Balcony:	2.000 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										
	C	實用面積 Saleable Area:	39.258 (423)	-	-	-	-	-	-	31.517 (339)	-	-	-
		露台 Balcony:	2.042 (22)										
		工作平台 Utility Platform:	1.500 (16)										

- 每個住宅物業的實用面積，以及構成住宅物業的一部分的範圍內的每一個露台、工作平台或陽台 (如有的話) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。
 - 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- The saleable area of each residential property and the floor areas of every balcony, utility platform or verandah (if any) to the extent that it forms parts of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

附註：

1. 上述所列以平方米列明之面積，均以1平方米=10.764平方呎之比率換算至平方呎，並四捨五入至整數平方呎，與以平方米表述之面積可能有些微差異。

2. 發展項目的住宅物業不設陽台。

Notes:

1. The areas as specified above in square meter are converted into square feet at a rate of 1 square meter = 10.764 square feet and rounded off to the nearest whole square foot ,which may be slightly different from the area presented in square metres.

2. There is no verandah in the residential properties of the Development.