

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	3/F 3樓	A	27.370 (295) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	42.392 (456)	--	--	--	--	--	--
		B	16.072 (173) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	7.586 (82)	--	--	--	--	--	--
		C	13.984 (151) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	9.037 (97)	--	--	--	--	--	--
		D	16.223 (175) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	21.367 (230)	--	--	--	--	--	--
		E	16.591 (179) Balcony 露台 : -- Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	32.934 (354)	--	--	--	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:
1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	5/F-10/F 5樓至10樓	A	29.506 (318) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		B	17.936 (193) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		C	15.984 (172) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		D	17.962 (193) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		E	18.851 (203) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:
1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	11/F-12/F 11樓至12樓	A	29.621 (319) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		B	26.084 (281) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		C	25.967 (280) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		D	18.885 (203) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance. 實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:

1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
 上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。

2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
 發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	15/F 15樓	A	26.072 (281) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	2.690 (29)	--	--	--	--	--	--
		B	26.084 (281) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		C	25.967 (280) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		D	21.083 (227) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:
1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	16/F-23/F 16樓至23樓	A	26.072 (281) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		B	26.084 (281) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		C	25.967 (280) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : 1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
		D	21.083 (227) Balcony 露台 : 2.000 (22) Utility Platform 工作平台 : --	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:
1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
發展項目住宅物業並無陽台。

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述			Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積（不計算入實用面積） 平方米（平方呎）									
Block Name 大廈名稱	Floor 樓層	Flat 單位		Air-conditioning plant room 空調機房	Bay window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat roof 平台	Garden 花園	Parking space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Uptify 千望	25/F 25樓	A	26.072 (281) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	9.045 (97)	--	--	--
		B	26.084 (281) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	13.500 (145)	--	--	--
		C	25.967 (280) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：1.500 (16)	--	--	--	--	--	--	13.555 (146)	--	--	--
		D	21.083 (227) Balcony 露台：2.000 (22) Utility Platform 工作平台：--	--	--	--	--	--	--	7.877 (85)	--	--	--

The saleable area and area of other specified items of the residential properties are calculated respectively in accordance with Section 8 and Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
實用面積及屬該住宅物業其他指明項目的面積是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條及附表2第2部分別計算得出的。

Notes 附註:
1. The areas as specified above in square feet are converted from the area in square metre at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square foot, which may be slightly different from the area presented in square metres.
上述以平方呎表述之面積由以平方米表述之面積以1平方米=10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎之方法計算得出，與以平方米表述之面積可能有些微差異。
2. There is no verandah in the residential properties in the Development.
發展項目住宅物業並無陽台。