

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台，工作平台及陽台 (如有))平方米 (平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米 (平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
5/F-7/F 5樓至7樓	A	26.245 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	25.768 (277) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.542 (264) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	19.444 (209) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	19.371 (209) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform:- (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	26.555 (286) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	G	19.636 (211) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H	36.041 (388) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Notes:
- 備註：
1. The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First –hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

1. 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不包括在實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and may be slightly different from that shown in square metre.

2. 上述所列之面積以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算並四捨五入至整數平方呎；因四捨五入的關係，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. The symbol “ – ” as shown in the above table denotes “Not provided”.

3. 上表「-」代表「不提供」。

4. There is no verandah in the residential properties of the Development.

4. 發展項目的住宅物業不設陽台。

5. 4/F, 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

5. 不設 4 樓、13 樓、14 樓及 24 樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有))平方米 (平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米 (平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
8/F-12/F, 15/F-23/F & 25/F 8樓至12樓、15樓至 23樓及25樓	A	26.245 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	25.768 (277) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.506 (264) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	19.480 (210) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	19.407 (209) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform:- (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	26.520 (285) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	G	19.636 (211) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	H	36.041 (388) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- Notes:
- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First –hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
 - The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and may be slightly different from that shown in square metre.
 - The symbol “–” as shown in the above table denotes “Not provided”.
 - There is no verandah in the residential properties of the Development.
 - 4/F, 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

- 備註：
- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不包括在實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
 - 上述所列之面積以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算並四捨五入至整數平方呎；因四捨五入的關係，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
 - 上表「-」代表「不提供」。
 - 發展項目的住宅物業不設陽台。
 - 不設 4 樓、13 樓、14 樓及 24 樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有)) 平方米 (平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
26/F-27/F 26樓至27樓	A	26.245 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	25.768 (277) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	24.506 (264) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	D	19.480 (210) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	E	19.407 (209) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	F	35.659 (384) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	G	46.353 (499) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: 1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and may be slightly different from that shown in square metre.
- The symbol “-” as shown in the above table denotes “Not provided”.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

備註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不包括在實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。
- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算並四捨五入至整數平方呎；因四捨五入的關係，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 上表「-」代表「不提供」。
- 發展項目的住宅物業不設陽台。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目的住宅物業的面積

Description of Residential Property 住宅物業的描述		Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq. ft.) 實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有))平方米 (平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米 (平方呎)									
Floor 樓層	Unit 單位		Air-conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
28/F & Main Roof 28樓及天台	A	26.245 (283) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	18.511 (199)	-	-	-
	B	25.768 (277) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	15.206 (164)	-	-	-
	C	24.506 (264) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	15.342 (165)	-	-	-
	D	19.480 (210) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform: - (-)	-	-	-	-	-	-	12.061 (130)	-	-	-
	E	19.407 (209) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform:- (-)	-	-	-	-	-	-	11.953 (129)	-	-	-
	F	35.659 (384) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform:- (-)	-	-	-	-	-	-	30.255 (326)	-	-	-
	G	46.353 (499) 露台 Balcony: 2.000 (22) 工作平台 Utility Platform:1.500 (16)	-	-	-	-	-	-	39.999 (431)	-	-	-

Notes:

- The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First –hand Sales) Ordinance; and the areas of other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.
- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer and may be slightly different from that shown in square metre.
- The symbol “ – ” as shown in the above table denotes “Not provided”.
- There is no verandah in the residential properties of the Development.
- 4/F, 13/F, 14/F & 24/F are omitted.

備註：

- 實用面積以及露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不包括在實用面積內)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
- 上述所列之面積以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算並四捨五入至整數平方呎；因四捨五入的關係，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
- 上表「-」代表「不提供」。
- 發展項目的住宅物業不設陽台。
- 不設 4 樓、13 樓、14 樓及 24 樓。