

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 1<br>第1座                                 | 2/F<br>2樓   | A          | 66.533 (716)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | B          | 61.385 (661)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 45.124 (486)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 26.040 (280)<br>Balcony 露台：-- (--)<br>Utility Platform 工作平台：-- (--), Verandah 陽台：-- (--)                                                 | -                                                                                                                    | -                | -              | 3.172<br>(34)   | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 40.197 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 41.655 (448)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | G          | 46.442 (500)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |                    |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|--------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層        | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 1<br>第1座                                 | 3/F-29/F<br>3樓至29樓 | A          | 66.533 (716)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | B          | 61.385 (661)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | C          | 45.124 (486)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | D          | 29.540 (318)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | E          | 40.197 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | F          | 41.655 (448)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | G          | 46.442 (500)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |                   |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-------------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台        | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 1<br>第1座                                 | 30/F<br>30樓 | A          | 124.015 (1335)<br>Balcony 露台：-- (--)<br>Utility Platform 工作平台：-- (--), Verandah 陽台：-- (--)                                               | -                                                                                                                    | -                | -              | 37.657<br>(405) | -            | -                       | 104.169<br>(1121) | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 44.959 (484)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 30.695<br>(330)   | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 29.540 (318)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 16.598<br>(179)   | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 40.197 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -                 | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 40.625 (437)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -                 | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 2<br>第2座                                 | 2/F<br>2樓   | A          | 45.220 (487)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | B          | 40.194 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 43.043 (463)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 42.479 (457)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 23.187 (250)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 26.518 (285)<br>Balcony 露台：-- (--)<br>Utility Platform 工作平台：-- (--), Verandah 陽台：-- (--)                                                 | -                                                                                                                    | -                | -              | 7.964<br>(86)   | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | G          | 36.984 (398)<br>Balcony 露台：-- (--)<br>Utility Platform 工作平台：-- (--), Verandah 陽台：-- (--)                                                 | -                                                                                                                    | -                | -              | 9.690<br>(104)  | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | H          | 23.339 (251)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | J          | 42.634 (459)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |                    |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|--------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層        | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 2<br>第2座                                 | 3/F-29/F<br>3樓至29樓 | A          | 45.220 (487)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | B          | 40.194 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | C          | 43.043 (463)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | D          | 42.479 (457)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | E          | 23.187 (250)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | F          | 30.018 (323)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | G          | 40.484 (436)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | H          | 23.339 (251)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | J          | 42.634 (459)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |                 |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台      | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 2<br>第2座                                 | 30/F<br>30樓 | A          | 45.220 (487)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 35.988<br>(387) | -               | -             | -          |
|                                                |             | B          | 40.194 (433)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 34.847<br>(375) | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 42.743 (460)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 42.478 (457)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 23.187 (250)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 30.018 (323)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 22.035<br>(237) | -               | -             | -          |
|                                                |             | G          | 40.484 (436)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 23.668<br>(255) | -               | -             | -          |
|                                                |             | H          | 23.339 (251)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | J          | 42.634 (459)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 31.876<br>(343) | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                             | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                  | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 3<br>第3座                                 | 2/F<br>2樓   | A          | 57.616 (620)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | B          | 39.944 (430)<br>Balcony 露台: -- (--)<br>Utility Platform 工作平台: -- (--), Verandah 陽台: -- (--)                                                 | -                                                                                                                       | -                | -              | 7.682 (86)      | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 37.688 (406)<br>Balcony 露台: -- (--)<br>Utility Platform 工作平台: -- (--), Verandah 陽台: -- (--)                                                 | -                                                                                                                       | -                | -              | 10.440 (112)    | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 29.431 (317)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 30.188 (325)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 42.762 (460)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | G          | 41.808 (450)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | H          | 29.270 (315)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | J          | 29.435 (317)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |             | K          | 30.560 (329)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積, 是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積), 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註:

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎, 並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |                    |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積 (包括露台、工作平台及陽台 (如有))<br>平方米 (平方呎) | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積 (不計算入實用面積) 平方米 (平方呎) |                  |                |                 |              |                         |            |                 |               |            |
|------------------------------------------------|--------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層        | Flat<br>單位 |                                                                                                                                             | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                                  | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台 | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 3<br>第3座                                 | 3/F-29/F<br>3樓至29樓 | A          | 57.616 (620)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | B          | 43.444 (468)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | C          | 41.188 (443)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | D          | 29.431 (317)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | E          | 30.188 (325)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | F          | 42.762 (460)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | G          | 41.808 (450)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | H          | 29.270 (315)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | J          | 29.435 (317)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |
|                                                |                    | K          | 30.560 (329)<br>Balcony 露台: 2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台: 1.500 (16), Verandah 陽台: -- (--)                                           | -                                                                                                                       | -                | -              | -               | -            | -                       | -          | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台 (如有) 之樓面面積, 是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積), 是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註:

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎, 並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。

# 12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE PHASE

## 期數中的住宅物業的面積

| Description of Residential Property<br>住宅物業的描述 |             |            | Saleable Area<br>(including balcony, utility platform and verandah, if any)<br>sq. metre (sq. ft.)<br>實用面積（包括露台、工作平台及陽台（如有））<br>平方米（平方呎） | Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq. ft.)<br>其他指明項目的面積（不計算入實用面積）平方米（平方呎） |                  |                |                 |              |                         |                 |                 |               |            |
|------------------------------------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|--------------|-------------------------|-----------------|-----------------|---------------|------------|
| Tower<br>座數                                    | Floor<br>樓層 | Flat<br>單位 |                                                                                                                                          | Air-conditioning<br>plant room<br>空調機房                                                                               | Bay window<br>窗台 | Cockloft<br>閣樓 | Flat roof<br>平台 | Garden<br>花園 | Parking<br>space<br>停車位 | Roof<br>天台      | Stairhood<br>梯屋 | Terrace<br>前庭 | Yard<br>庭院 |
| Tower 3<br>第3座                                 | 30/F<br>30樓 | A          | 57.616 (620)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 30.846<br>(332) | -               | -             | -          |
|                                                |             | B          | 43.444 (468)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 26.004<br>(280) | -               | -             | -          |
|                                                |             | C          | 41.188 (443)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | D          | 29.431 (317)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | E          | 30.188 (325)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | F          | 42.762 (460)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | G          | 41.808 (450)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | H          | 29.270 (315)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | J          | 29.435 (317)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | -               | -               | -             | -          |
|                                                |             | K          | 30.560 (329)<br>Balcony 露台：2.000 (22)<br>Utility Platform 工作平台：1.500 (16), Verandah 陽台：-- (--)                                           | -                                                                                                                    | -                | -              | -               | -            | -                       | 15.702<br>(169) | -               | -             | -          |

The saleable area and the floor areas of balcony, utility platform and verandah (if any) to the extent that it forms part of the residential property are calculated in accordance with section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

Notes:

- The above areas have been converted to square feet based on a conversion rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded off to the nearest integer.
- 4/F, 13/F, 14/F and 24/F are omitted.

實用面積以及構成住宅物業一部分的範圍內的露台、工作平台及陽台（如有）之樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第8條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表2第2部計算得出的。

附註：

- 上述所列之面積以1平方米 = 10.764平方呎換算至平方呎，並四捨五入至整數。
- 不設4樓、13樓、14樓及24樓。