



12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT

發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)		Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)																					
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位			Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院												
Court A	1	G/F 地下	A	145.762 (1569)		-	-	-	-	40.991 (441)	-	-	-	81.648 (879)	-												
				Balcony 露台 : -																							
			B	129.079 (1389)		-	-	-	-	35.003 (377)	-	-	-	71.432 (769)	-												
				Balcony 露台 : -																							
		C	85.385 (919)		-	-	-	-	-	-	-	-	9.790 (105)	-													
			Balcony 露台 : -																								
		D	136.655 (1471)		-	-	-	-	-	-	-	-	50.811 (547)	-													
			Balcony 露台 : -																								
		1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	148.390 (1597)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
				Balcony 露台 : 5.598 (60)																							
			B	131.091 (1411)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
				Balcony 露台 : 5.017 (54)																							
			C	122.759 (1321)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
				Balcony 露台 : 4.636 (50)																							
			D	146.306 (1575)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
				Balcony 露台 : 5.525 (59)																							
	17/F & R/F 17樓及天台	A	208.315 (2242)		-	-	-	244.801 (2635)	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
			Balcony 露台 : -																								
		B	199.754 (2150)		-	-	-	237.777 (2559)	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
			Balcony 露台 : -																								
	2	G/F 地下	A	124.699 (1342)		-	-	-	-	33.184 (357)	-	-	-	-	67.910 (731)	-											
				Balcony 露台 : -																							
				B	129.079 (1389)												-	-	-	-	36.521 (393)	-	-	-	73.580 (792)	-	
					Balcony 露台 : -																						
			C	90.102 (970)		-	-	-	-	-	-	-	-	11.119 (120)	-												
				Balcony 露台 : -																							
			1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	123.435 (1329)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
					Balcony 露台 : 4.658 (50)																						
				B	131.091 (1411)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
					Balcony 露台 : 5.017 (54)																						
				C	120.751 (1300)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-									
					Balcony 露台 : 4.591 (49)																						
D		124.504 (1340)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
		Balcony 露台 : 4.728 (51)																									
17/F & R/F 17樓及天台		A	201.926 (2174)		-	-	-	223.521 (2406)	-	-	-	-	-	-	-	-	-										
			Balcony 露台 : -																								
	B	191.479 (2061)		-	-	-	196.221 (2112)	-	-	-	-	-	-	-	-	-											
		Balcony 露台 : -																									

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。
4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)										
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院	
Court B	1	G/F 地下	A	78.929 (850)	-	-	-	-	-	-	-	-	31.748 (342)	-	
				Balcony 露台 : -											
			B	41.495 (447)	-	-	-	-	-	-	-	14.688 (158)	-		
				Balcony 露台 : -											
			C	41.511 (447)	-	-	-	-	-	-	-	14.688 (158)	-		
				Balcony 露台 : -											
			D	70.494 (759)	-	-	-	-	-	-	-	57.285 (617)	-		
				Balcony 露台 : -											
			E	45.908 (494)	-	-	-	-	-	-	-	46.478 (500)	-		
				Balcony 露台 : -											
		1/F 1樓	A	81.503 (877)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.066 (33)											
			B	46.785 (504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 : 2.000 (22)											
			C	105.368 (1134)	-	-	-	34.623 (373)	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台 : -											
			D	95.763 (1031)	-	-	-	26.144 (281)	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台 : -											
			E	47.751 (514)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台 : 2.000 (22)				-							
			F	73.193 (788)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台 : 2.699 (29)				-							
			G	43.511 (468)	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台 : 2.000 (22)				-							
			H	43.495 (468)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 : 2.000 (22)				-							

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。



12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)		Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)										
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位			Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院	
Court B	1	2/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 2樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	81.503 (877)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 3.066 (33)												
			B	46.785 (504)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			C	109.510 (1179)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 4.142 (45)												
			D	99.476 (1071)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 3.713 (40)												
			E	47.751 (514)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			F	73.193 (788)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.699 (29)												
			G	43.511 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			H	43.495 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			17/F & R/F 17樓及天台	A	81.503 (877)		-	-	-	143.185 (1541)	-	-	-	-	-	-
					Balcony 露台: 3.066 (33)											
			17/F 17樓	B	46.785 (504)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					Balcony 露台: 2.000 (22)											
			17/F & R/F 17樓及天台	C	109.510 (1179)		-	-	-	110.091 (1185)	-	-	-	-	-	-
					Balcony 露台: 4.142 (45)											
				D	99.476 (1071)		-	-	-	124.108 (1336)	-	-	-	-	-	-
					Balcony 露台: 3.713 (40)											
17/F 17樓	E	47.751 (514)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Balcony 露台: 2.000 (22)														
17/F & R/F 17樓及天台	F	73.193 (788)		-	-	-	112.348 (1209)	-	-	-	-	-	-			
		Balcony 露台: 2.699 (29)														
17/F 17樓	G	43.511 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
		Balcony 露台: 2.000 (22)														
		43.495 (468)														
		Balcony 露台: 2.000 (22)														

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。
4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)		Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)										
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位			Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院	
Court B	2	G/F 地下	A	78.929 (850)		-	-	-	-	-	-	-	-	41.922 (451)	-	
				Balcony 露台 :	-											
			B	41.495 (447)		-	-	-	-	-	-	-	-	15.769 (170)	-	
				Balcony 露台 :	-											
			C	41.511 (447)		-	-	-	-	-	-	-	-	14.527 (156)	-	
				Balcony 露台 :	-											
			D	70.494 (759)		-	-	-	-	-	-	-	-	59.242 (638)	-	
				Balcony 露台 :	-											
			E	45.908 (494)		-	-	-	-	-	-	-	-	46.313 (499)	-	
				Balcony 露台 :	-											
		1/F 1樓	A	81.503 (877)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 :	3.066 (33)											
			B	46.785 (504)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	2.000 (22)											
			C	105.368 (1134)		-	-	-	33.271 (358)	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	-											
			D	95.763 (1031)		-	-	-	34.730 (374)	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	-											
			E	47.751 (514)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	2.000 (22)											
			F	73.193 (788)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	2.699 (29)											
			G	43.511 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	2.000 (22)											
			H	43.495 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台 :	2.000 (22)											

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。



12 AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT 發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)		Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)										
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位			Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院	
Court B	2	2/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 2樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	81.503 (877)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 3.066 (33)												
			B	46.785 (504)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			C	109.510 (1179)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 4.142 (45)												
			D	99.476 (1071)		-	-	-	-	-	-	-	-	-		
				Balcony 露台: 3.713 (40)												
			E	47.751 (514)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
			F	73.193 (788)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				Balcony 露台: 2.699 (29)												
		G	43.511 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Balcony 露台: 2.000 (22)													
		H	43.495 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
			Balcony 露台: 2.000 (22)													
		17/F & R/F 17樓及天台	A	81.503 (877)		-	-	-	131.041 (1411)	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台: 3.066 (33)												
		17/F 17樓	B	46.785 (504)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台: 2.000 (22)												
		17/F & R/F 17樓及天台	C	109.510 (1179)		-	-	-	110.091 (1185)	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台: 4.142 (45)												
			D	99.476 (1071)		-	-	-	124.468 (1340)	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台: 3.713 (40)												
17/F 17樓	E	47.751 (514)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Balcony 露台: 2.000 (22)														
17/F & R/F 17樓及天台	F	73.193 (788)		-	-	-	102.108 (1099)	-	-	-	-	-	-	-		
		Balcony 露台: 2.699 (29)														
17/F 17樓	G	43.511 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Balcony 露台: 2.000 (22)														
	H	43.495 (468)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Balcony 露台: 2.000 (22)														

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台（如有）的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積（不計算入實用面積），是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。
2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 = 10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。
3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。
4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court C	1	G/F 地下	A	76.091 (819)	-	-	-	-	-	-	-	-	39.200 (422)	-
				Balcony 露台 : -										
			B	94.230 (1014)	-	-	-	-	-	-	-	-	37.166 (400)	-
				Balcony 露台 : -										
			C	92.626 (997)	-	-	-	-	-	-	-	-	93.641 (1008)	-
				Balcony 露台 : -										
			D	45.791 (493)	-	-	-	-	-	-	-	-	34.306 (369)	-
				Balcony 露台 : -										
			E	70.554 (759)	-	-	-	-	-	-	-	-	38.585 (415)	-
				Balcony 露台 : -										
			F	45.183 (486)	-	-	-	-	-	-	-	-	18.518 (199)	-
				Balcony 露台 : -										
		1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	73.723 (794)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.752 (30)										
			B	46.785 (504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
			C	99.149 (1067)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.689 (40)										
			D	97.169 (1046)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.598 (39)										
			E	47.791 (514)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
			F	73.303 (789)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.749 (30)										
			G	47.235 (508)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court C	1	17/F & R/F 17樓及天台	A	73.723 (794)	-	-	-	96.961 (1044)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.752 (30)										
		17/F 17樓	B	46.785 (504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
		17/F & R/F 17樓及天台	C	99.149 (1067)	-	-	-	100.237 (1079)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.689 (40)										
		17/F & R/F 17樓及天台	D	97.169 (1046)	-	-	-	114.817 (1236)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.598 (39)										
		17/F 17樓	E	47.791 (514)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
		17/F & R/F 17樓及天台	F	73.303 (789)	-	-	-	103.575 (1115)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.749 (30)										
		17/F 17樓	G	47.235 (508)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court C	2	G/F 地下	A	52.668 (567)	-	-	-	-	-	-	-	-	38.850 (418)	-
				Balcony 露台 : -										
			B	94.230 (1014)	-	-	-	-	-	-	-	-	37.166 (400)	-
				Balcony 露台 : -										
			C	92.626 (997)	-	-	-	-	-	-	-	-	94.093 (1013)	-
				Balcony 露台 : -										
			D	53.448 (575)	-	-	-	-	-	-	-	-	43.931 (473)	-
				Balcony 露台 : -										
			E	44.495 (479)	-	-	-	-	-	-	-	-	39.157 (421)	-
				Balcony 露台 : -										
		1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	50.978 (549)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
			B	46.877 (505)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
			C	99.149 (1067)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.689 (40)										
			D	97.169 (1046)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.598 (39)										
			E	55.646 (599)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.198 (24)										
			F	46.600 (502)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court C	2	17/F & R/F 17樓及天台	A	50.978 (549)	-	-	-	75.665 (814)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
		17/F 17樓	B	46.877 (505)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										
		17/F & R/F 17樓及天台	C	99.149 (1067)	-	-	-	100.237 (1079)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.689 (40)										
			D	97.169 (1046)	-	-	-	112.792 (1214)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 3.598 (39)										
			E	55.646 (599)	-	-	-	63.281 (681)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.198 (24)										
		17/F 17樓	F	46.600 (502)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 2.000 (22)										

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court D	1	G/F 地下	A	98.863 (1064)	-	-	-	-	-	-	-	-	29.536 (318)	-
				Balcony 露台 : -										
			B	137.388 (1479)	-	-	-	-	-	-	-	-	63.654 (685)	-
				Balcony 露台 : -										
			C	112.845 (1215)	-	-	-	-	-	-	-	-	43.005 (463)	-
				Balcony 露台 : -										
		1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	142.418 (1533)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.317 (57)										
			B	126.574 (1362)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.838 (52)										
			C	114.418 (1232)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.235 (46)										
			D	139.760 (1504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.161 (56)										
		17/F & R/F 17樓及天台	A	194.832 (2097)	-	-	-	236.865 (2550)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : -										
			B	139.760 (1504)	-	-	-	127.748 (1375)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.161 (56)										
			C	114.418 (1232)	-	-	-	97.865 (1053)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.235 (46)										

1.

The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2.

The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3.

All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4.

There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1.

住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2.

上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算，並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3.

不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4.

本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述				Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)	Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
Block Name 大廈名稱	Tower 座數	Floor 樓層	Flat 單位		Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院
Court D	2	G/F 地下	A	99.063 (1066)	-	-	-	-	-	-	-	-	40.056 (431)	-
				Balcony 露台 : -										
			B	137.708 (1482)	-	-	-	-	-	-	-	-	51.066 (550)	-
				Balcony 露台 : -										
			C	112.845 (1215)	-	-	-	-	-	-	-	-	42.960 (462)	-
				Balcony 露台 : -										
			D	173.334 (1866)	-	-	-	-	-	-	-	-	63.105 (679)	-
				Balcony 露台 : -										
		1/F-3/F, 5/F-12/F, 15/F-16/F 1樓至3樓、 5樓至12樓、 15樓至16樓	A	142.494 (1534)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.317 (57)										
			B	126.649 (1363)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.838 (52)										
			C	114.418 (1232)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.235 (46)										
			D	139.760 (1504)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.161 (56)										
		17/F & R/F 17樓及天台	A	194.907 (2098)	-	-	-	216.388 (2329)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : -										
			B	139.760 (1504)	-	-	-	127.748 (1375)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 5.161 (56)										
			C	114.418 (1232)	-	-	-	97.865 (1053)	-	-	-	-	-	-
				Balcony 露台 : 4.235 (46)										

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。

12

AREA OF RESIDENTIAL PROPERTIES IN THE DEVELOPMENT
發展項目中的住宅物業的面積

Description of Residential Property 物業的描述	Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, if any) sq. metre (sq.ft.) 實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎)		Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) sq. metre (sq.ft.) 其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)平方米(平方呎)									
House Number 獨立屋號	Air- Conditioning Plant Room 空調機房	Bay Window 窗台	Cockloft 閣樓	Flat Roof 平台	Garden 花園	Parking Space 停車位	Roof 天台	Stairhood 梯屋	Terrace 前庭	Yard 庭院		
House 1 獨立屋 1 號	381.372 (4105)	-	-	-	114.831 (1236)	56.358 (607)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	-	104.619 (1126)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 2 獨立屋 2 號	397.353 (4277)	-	-	-	115.020 (1238)	35.835 (386)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	-	39.042 (420)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 3 獨立屋 3 號	392.993 (4230)	-	-	-	112.657 (1213)	35.192 (379)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	8.463 (91)	24.872 (268)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 5 獨立屋 5 號	393.960 (4241)	-	-	-	115.020 (1238)	25.336 (273)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	-	33.499 (361)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 6 獨立屋 6 號	392.428 (4224)	-	-	-	112.657 (1213)	30.934 (333)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	8.463 (91)	22.475 (242)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 7 獨立屋 7 號	393.522 (4236)	-	-	-	115.020 (1238)	26.684 (287)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	-	34.126 (367)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 8 獨立屋 8 號	379.415 (4084)	-	-	-	112.657 (1213)	24.107 (259)	25.000 (269)	-	5.835 (63)	8.463 (91)	20.809 (224)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											
House 9 獨立屋 9 號	417.629 (4495)	-	-	-	110.899 (1194)	77.683 (836)	25.000 (269)	-	7.939 (85)	7.506 (81)	58.460 (629)	
	Balcony 露台: 6.000 (65)											

1. The saleable area of the residential property and the floor area of balcony, utility platform and verandah (if any) are calculated in accordance with Section 8 of the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance; and the areas of the other specified items (not included in the saleable area) are calculated in accordance with Part 2 of Schedule 2 to the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

2. The areas as specified above in square feet are converted at a rate of 1 square metre = 10.764 square feet and rounded to the nearest whole square feet, which may be slightly different from that shown in square metre.

3. All 4/F, 13/F and 14/F are omitted and House 4 is omitted.

4. There are no utility platform and verandah in the residential properties of the Development.

1. 住宅物業的實用面積、以及露台、工作平台及陽台 (如有) 的樓面面積，是按照《一手住宅物業銷售條例》第 8 條計算得出的。其他指明項目的面積 (不計算入實用面積)，是按照《一手住宅物業銷售條例》附表 2 第 2 部計算得出的。

2. 上述所列之面積是以英制之平方呎列明，均以 1 平方米 =10.764 平方呎換算， 並以四捨五入至整數平方呎，平方呎與平方米之數字可能有些微差異。

3. 不設 4 樓、13 樓及 14 樓及不設獨立屋 4 號。

4. 本發展項目的住宅物業並沒有工作平台及陽台。